

**ASSOCIAÇÃO CLUBE DOS BURITIS - ASBEG**

**ATA DE REUNIÃO REALIZADA EM 13 DE DEZEMBRO DE 2019**

Às 09:00 horas do dia 13 de dezembro de 2019, reuniram-se os associados Srs. ELIAS ABDALA, Presidente do Conselho de Gestão, ALACIR RODRIGUES JUNQUEIRA, Secretário do Conselho de Gestão, EURÍPEDES ARANTES DE FREITAS, WESLEY JOSÉ DE CARVALHO, WALDIR ANTONIO DO NASCIMENTO, membros do Conselho de Gestão e os advogados, os Drs. WAGNER JONATAS PORTELA MENDONÇA e NATALIA OLIVENCIA E SOUZA, na sede do escritório Tibúrcio Advogados, localizado na Rua 101 c/ 101-A nº 89 - St. Sul, Goiânia - GO, CEP : 74080-150.

**1. ORDEM DO DIA:**

1.1. Deliberação sobre as condições de venda dos imóveis, tais como, prazo, juros, correção monetária, elaboração da escritura pública e posse.

**2. DAS DELIBERAÇÕES:**

**2.1. O Conselho de Gestão definiu:**

- 2.1.1. A venda da sede será inicialmente em lote único e, caso não tenha comprador, será oferecida à venda em dois lotes, no mesmo leilão;
- 2.1.2. O valor a ser considerado no leilão será o valor de liquidação imediata, constante das avaliações contratadas;
- 2.1.3. O valor da sede será o maior valor de liquidação imediata das avaliações contratadas;
- 2.1.4. A venda à vista terá um desconto de 10% (dez por cento) sobre o valor de liquidação imediata;
- 2.1.5. A venda a prazo será em até 24 (vinte e quatro) parcelas mensais;
- 2.1.6. Na venda a prazo incidirá correção monetária pelo Índice Geral de Preço de Mercado – IGPM e juros de 0,5% (meio por cento) ao mês;
- 2.1.7. Na venda a prazo será exigida entrada mínima de 20% (vinte por cento);
- 2.1.8. A escritura pública de compra e venda será lavrada após o pagamento do valor total de venda do imóvel;



- 2.1.9. A posse do imóvel será concedida após o pagamento da entrada de 20% (vinte por cento);
- 2.2. O Conselho de Gestão irá solicitar à Diretoria da Associação Clube dos Buritis subsídios/informações com a finalidade de verificar a possibilidade de sugerir o encerramento das atividades imediatas do clube e assim possibilitar a redução da contribuição mensal dos associados.
3. DO ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado, a presente ata foi lida, aprovada e assinada por todos os presentes.

Goiânia/GO, 13 de dezembro de 2019.

The image shows five distinct handwritten signatures in blue ink, arranged in a loose cluster. The signatures vary in style, with some being more cursive and others more angular or scribbled. They appear to be the signatures of the individuals present at the meeting mentioned in the text above.